



LEDENOVEREENKOMST

Zonnepark Welschap Coöperatie U.A.

Deelname met inleg

Inhoud

LEDENOVEREENKOMST.....	2
1. Definities.....	2
2. Doel	3
3. Inleg en Facturatie.....	3
4. Ledenrekening.....	4
5. Administratiebijdrage voor Leden die kiezen voor een ander Energiebedrijf	4
6. Duur en beëindiging	4
7. Ontbindende voorwaarde	4
8. Wijzigingen	4
9. Geheimhouding.....	4
10. Diversen.....	5
11. Kosten.....	5
12. Toepasselijk recht en forumkeuze.....	5
Toelichting op de ledenovereenkomst	6

LEDENOVEREENKOMST

DE ONDERGETEKENDEN:

(1) Zonnepark Welschap Coöperatie U.A., statutair gevestigd te Eindhoven, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven onder nummer 69799830, hierna te noemen: de “**Coöperatie**”;

en

(2) [**], hierna te noemen: het “**Lid**”;

De hierboven genoemde partijen, hierna gezamenlijk aan te duiden als “**Partijen**”.

OVERWEGENDE DAT:

(A) de Coöperatie is opgericht bij notariële akte van 10 oktober 2017, verleden voor notaris Bolhuis gevestigd te Haarlem;

(B) het Lid lid wenst te worden van de Coöperatie;

(C) het worden van Lid van de Coöperatie én deelname in aan het project alleen mogelijk is na het aangaan van een lidmaatschap middels het ondertekenen van deze Overeenkomst;

(D) Partijen in deze Overeenkomst de voorwaarden en condities wensen neer te leggen ter zake het lidmaatschap van het Lid van de Coöperatie, in aanvulling op hetgeen in de Statuten van de Coöperatie is bepaald (deze “**Overeenkomst**”).

(E) het Lid beschikt over een eigen aansluiting voor elektra van niet groter dan 3*80A gelegen in het Postcodegebied.

VERKLAREN EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

1. Definities

1.1 De onderstaande begrippen uit de Overeenkomst hebben uitsluitend de navolgende betekenis:

- **Algemene Ledenvergadering:** het orgaan van de Coöperatie dat wordt gevormd door de Leden dan wel een bijeenkomst van Leden (of hun vertegenwoordigers) en andere personen met vergaderrechten.
- **Brochure:** Brochure Zonnepark Welschap gepubliceerd op de www.zonneparkwelschap.nl.
- **Coöperatie:** Zonnepark Welschap Coöperatie U.A., statutair gevestigd te Eindhoven.
- **Greenchoice:** Groene Energie Administratie B.V., statutair gevestigd te Rotterdam, zijnde het Energiebedrijf waaraan de Coöperatie stroom verkoopt en waarvoor de Coöperatie optreedt als wederverkoper van energie.
- **Energiebedrijf:** het bedrijf dat energie levert aan kleinverbruikers op basis van een vergunning van de Autoriteit Consument & Markt (ACM).
- **Inleg:** het bedrag dat een Lid in de Coöperatie brengt.
- **Ledenrekening:** de rekening in de boeken van de Coöperatie, waarop het aandeel van elk Lid in het kapitaal van de Coöperatie wordt bijgehouden.
- **Lid:** een lid van de Coöperatie.
- **Lidmaatschap:** alle rechten en verplichtingen van een Lid met de Coöperatie, die voortvloeien uit de Statuten en deze Overeenkomst.
- **Overeenkomst:** deze Ledenovereenkomst.
- **Paneeldelenreglement:** reglement van de Coöperatie als bedoeld in artikel 6.3 van de Statuten.
- **Partijen:** de Coöperatie en het Lid gezamenlijk.

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



- **Paneeldeel:** De coöperatie deelt de totale elektriciteitsproductie van de gehele of deel van de energie-opwekkingsinstallatie op in eenheden genaamd Paneeldelen (een “Paneeldeel” komt in Zonnepark Welschap overeen met één zonnepaneel). Een Paneeldeel geeft recht op een bepaald deel van de elektriciteitsproductie (kWh) van de energie-opwekkingsinstallatie per jaar gedurende de economische levensduur van de energie-opwekkingsinstallatie.
- **Postcodesysteem:** het postcodesysteem, bedoeld in artikel 2, eerste lid, onderdeel j, van de Postwet 2009, dat wordt gebruikt door de verlener van de universele postdienst, bedoeld in artikel 2, eerste lid, onderdeel g, van de Postwet 2009.
- **Postcodegebied:** een gebied waarbinnen de postcodes in het Postcodesysteem beginnen met hetzelfde getal van vier cijfers. Voor dit project is het volgende Postcodegebied van toepassing: 5091, 5501, 5502, 5503, 5505, 5506, 5507, 5508, 5509, 5511, 5512, 5513, 5616, 5626, 5627, 5651, 5652, 5653, 5657, 5658, 5681, 5682, 5683, 5684, 5685, 5688.
- **Postcoderoos:** een Postcodegebied, alsmede de direct aangrenzende Postcodegebieden;
- **Project:** Project Zonnepark Welschap gaat groene stroom opwekken middels zonnepanelen, geplaatst op het terrein van Vliegbasis Welschap in Eindhoven.
- **Regeling verlaagd tarief:** de regeling op basis van de Wet belastingen op milieugrondslag (artikel 47 en 59a, 59b en 59c), de daarop gebaseerde Uitvoeringsregeling (artikel 19a en 19b) en het daarop gebaseerde Uitvoeringsbesluit (artikel 21b), op basis waarvan kleinverbruikers die zich verenigen in een coöperatie, die investeert in productie van groene stroom in hun Postcoderoos 15 jaar lang over de eerste 10.000 kWh elk jaar een korting krijgen over de energiebelasting over hun aandeel in de via de coöperatie opgewekte groene stroom, ook wel aangeduid als postcoderoosregeling. De hierboven genoemde korting is tot op heden 100%.
- **Statuten:** de statuten van de Coöperatie zoals deze van tijd tot tijd zijn gewijzigd.

1.2 Alle opgenomen definities gelden zowel voor de enkelvoud- als meervoudsvorm.

2. Doel

De Coöperatie heeft ten doel het bewerkstelligen van economische interactie tussen de Coöperatie en de Leden door middel van:

- (a) het stimuleren van het gebruik van duurzame energiebronnen;
- (b) het op duurzame en ecologisch onschadelijke wijze produceren, doen produceren leveren en doen leveren van energie, direct of indirect ten behoeve van de leden, alles in de ruimste zin;
- (c) de verwerving, oprichting en exploitatie van een of meerdere duurzame productie- installatie(s) met gebruik van de Regeling verlaagd tarief;
- (d) zomede al hetgeen met bovenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.

3. Inleg en Facturatie

- 3.1 Op basis van de inschrijving wenst het Lid Paneeldelen af te nemen.
- 3.2 Bij het aangaan van het lidmaatschap van de Coöperatie dient het Lid een inbreng in geld in de Coöperatie te doen.
- 3.3 De in lid 2 bedoelde Inleg wordt aangewend voor bouw van installaties voor de productie van lokale groene stroom.
- 3.4 Het Lid betaalt hiervan bij aanvang van het Lidmaatschap éénmalig een bedrag van tweehonderd en vijftig euro, ofwel € 265,00 (vrij van BTW) per paneeldeel dat het Lid met zijn deelneming in de Coöperatie onder de Regeling verlaagd tarief wenst te brengen.
- 3.5 Nadat de omgevingsvergunning voor de bouw van zonne-installatie onherroepelijk verleend is, zal de Coöperatie het onder 3.4 genoemde bedrag aan de deelnemer factureren, welk bedrag dan binnen 2 weken voldaan dient te worden.

4. Ledenrekening

- 4.1 De Coöperatie houdt in haar administratie voor het Lid een Ledenrekening aan, waarop de initiële Inleg (omvang en datum/data van storting) van een Lid in de Coöperatie krachtens de met het Lid gesloten Ledenovereenkomst wordt bijgehouden.
- 4.2 De Coöperatie houdt een administratie bij waaruit blijkt wat de elektriciteitsproductie van de energieopwekkingsinstallatie van de Coöperatie is en op hoeveel energiebelasting teruggave een Paneeldeel recht geeft.
- 4.3 Een Ledenrekening kan alleen worden overgedragen tezamen met het corresponderende Lidmaatschap als bepaald in de Statuten.
- 4.4 Leden hebben bij overdracht recht op teruggave van aan het Lid toerekenbare kapitaal. Dit kapitaal is het aandeel in het eigen vermogen van de Coöperatie tot het moment van overdracht. Dit aandeel wordt door het bestuur bepaald op basis van waarderingsgrondslagen zoals vastgelegd in het Reglement. De daadwerkelijke teruggave geschiedt op een door het bestuur te bepalen moment. Dit moment is uiterlijk het moment van het afsluiten van boekjaar waarin de overdracht plaats vond.

5. Administratiebijdrage voor Leden die kiezen voor een ander Energiebedrijf

- 5.1 Het Lid verplicht zich tot betaling van een Administratiebijdrage van € 15,- op jaarbasis gedurende de periode dat hij gebruik maakt van de Regeling verlaagd tarief in geval hij geen klant is of wordt bij het Energiebedrijf waaraan de Coöperatie de opgewekte elektriciteit levert. Dit bedrag is nodig voor de extra administratiekosten die in dat geval door de Coöperatie dienen te worden gemaakt.

6. Duur en beëindiging

- 6.1 Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor de periode dat het Lid lid is van de Coöperatie.
- 6.2 Deze Overeenkomst eindigt zonder dat opzegging of ontbinding noodzakelijk is op het moment dat het Lid ophoudt lid van de Coöperatie te zijn. Het beëindigen van het Lidmaatschap is geregeld in het Reglement.
- 6.3 Opzegging of ontbinding van deze Overeenkomst aan de zijde van het Lid is gedurende de looptijd van deze Overeenkomst en het voortduren van het Lidmaatschap van het Lid uitgesloten.

7. Ontbindende voorwaarde

- 7.1 Mocht het project om wat voor reden dan ook onverhoopt toch geen doorgang vinden dan vervalt deze Overeenkomst. Lid kan in dit geval geen aanspraak maken op gemiste inkomsten.
- 7.2 Deze overeenkomst en het daarmee verbonden lidmaatschap wordt automatisch ontbonden wanneer het Lid de initiële inleg niet binnen de gestelde termijn voldoet.

8. Wijzigingen

- 8.1 Deze Overeenkomst kan slechts schriftelijk worden gewijzigd of aangevuld.
- 8.2 Deze Ledenovereenkomst kan door het Bestuur van de Coöperatie Schriftelijk worden gewijzigd of aangevuld.

9. Geheimhouding

- 9.1 De Coöperatie zal niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het lid informatie welke betrekking heeft op de inhoud van deze Overeenkomst direct of indirect publiceren, vrijgeven of anderszins voor derden toegankelijk maken. Indien openbaring noodzakelijk is op grond van enige op een partij rustende (i) wettelijke verplichting, (ii) reglement of (iii) een

uitspraak van een rechter of een bevoegd overheidsorgaan, is geen voorafgaande schriftelijke toestemming vereist, maar zal de betreffende Partij vooraf met de andere Partij overleggen.

10. Diversen

- 10.1 Deze Overeenkomst bevat, naast hetgeen ter zake is vastgelegd in de Statuten, de gehele overeenkomst tussen Partijen en vervangt alle eerdere, schriftelijke of mondelinge, overeenkomsten met betrekking tot hetzelfde onderwerp.
- 10.2 Deze Overeenkomst komt tot stand indien en zodra deze Overeenkomst rechtsgeldig door of namens Partijen is ondertekend. Alle exemplaren tezamen vormen de rechtsgeldige en bindende overeenkomst tussen Partijen.
- 10.3 De ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze Overeenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze Overeenkomst niet aan. Partijen vervangen de ongeldige dan wel nietige bepaling door een bepaling waarvan de rechtsgevolgen, gelet op het doel en de strekking van deze Overeenkomst, zoveel mogelijk overeenstemmen met die van de ongeldige of nietige bepaling.
- 10.4 Indien er strijd is tussen deze Overeenkomst en de Statuten, dan gaat deze Overeenkomst voor. Dit enkel en voor zover de wet niet dicteert dat een andere rangorde aangaande de strijdigheid aan de orde zal zijn.
- 10.5 Deze Overeenkomst geeft in gezamenlijkheid met de Statuten, Brochure en het Paneeldelenreglement weer welke rechten en plichten een Lid en de Coöperatie heeft aangaande de deelname aan het Project. Door de acceptatie van de Ledenovereenkomst verklaart het Lid dat de de Statuten, Brochure en het Paneeldelenreglement voor hem/haar voorafgaand aan de acceptatie kenbaar zijn geweest, dat hij/zij die documenten heeft gelezen en begrepen en dat het Lid in stemt met de inhoud daarvan.

11. Kosten

- 11.1 Behoudens voor zover in deze Overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald, draagt de Coöperatie de kosten, waaronder begrepen de kosten betreffende het verstrekken van opdrachten aan externe adviseurs, voortvloeiend uit of betrekking hebbende op de totstandkoming en uitvoering van deze Overeenkomst.

12. Toepasselijk recht en forumkeuze

- 12.1 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 12.2 Geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van deze Overeenkomst zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Eindhoven.

Toelichting op de ledenovereenkomst

De wet schrijft voor dat er ledenovereenkomsten moeten bestaan tussen de Coöperatie en de individuele leden. Over de inhoud van deze overeenkomsten zegt de wet verder niets. De leden en de Coöperatie hebben dan ook een grote mate van vrijheid met betrekking tot de inhoud van de ledenovereenkomsten.

In **artikel 5** staat dat een Lid die kiest voor een ander energiebedrijf dan waar de Coöperatie een overeenkomst voor wederverkoper heeft gesloten, akkoord gaat met een jaarlijkse Administratiebijdrage.

De coöperatie kent een bijzondere werkwijze waardoor specifieke afspraken met energiebedrijven moeten worden gemaakt over kasstromen en facturering. Daarom is in artikel 5 opgenomen dat een Lid dat geen klant wordt van het energiebedrijf waarmee de Coöperatie een samenwerkingsovereenkomst heeft gesloten deze jaarlijkse kosten dient te betalen.

In **artikel 6** is opgenomen dat de duur van de ledenovereenkomst afhankelijk is van het lidmaatschap van de Coöperatie. Bij het einde van het lidmaatschap eindigt de ledenovereenkomst automatisch. In principe kent de overeenkomst een looptijd van 15 jaar. Zo is de Coöperatie ervan verzekerd dat optimaal gebruik kan worden gemaakt van de Regeling Verlaagd Tarief.

In **artikel 10.4** is opgenomen dat bij strijdigheid tussen de Statuten en de Ledenovereenkomst de bepalingen van de Ledenovereenkomst voor zullen gaan.