

Beste leden van de coöperatie Zonnepark Welschap

Het bestuur van de coöperatie wil een aantal zaken in de huidige regelingen gaan aanpassen. Het betreft dan:

- De werkelijke kosten van de installatie zijn uitgekomen op € 226 per paneel. Leden krijgen een deel van hun geld terug; hoe hoog dat is hangt af van welk moment u ingestapt bent en welke prijs u betaald heeft.
- Door de daling van de energie belasting moeten we de afspraak over de vergoeding voor de leden zonder inleg aanpassen. Nu wordt (afgerond) € 0,09 gebruikt voor betaling van de panelen aan de coöperatie en blijft er € 0,03 over voor de deelnemer. We passen dat aan naar 75% opbrengst voor de coöperatie en 25% voor de deelnemer.
- Door nieuwe regels bij het beëindigen van de oude postcoderoos regeling (deze blijft voor bestaande coöperaties wel ongewijzigd doorlopen) kunnen panelen straks alleen maar aan bestaande leden doorverkocht worden. De coöperatie zal daarom jaarlijks een bedrag vrij maken om panelen terug te kopen van deelnemers die niet langer kunnen meedoen door verhuizing buiten de postcoderoos of door overlijden van de laatste bewoner.
- Bij de winstdeling is uitgangspunt dat alle leden (met of zonder inleg) gelijke rechten hebben. Alleen leden die een heel kalenderjaar lid zijn geweest komen in aanmerking voor een eventuele winstuitkering.

In dit document proberen wij u zo volledig mogelijk te informeren. Als we de keuze hadden om hier een ledenvergadering voor te organiseren dan was dat zeker onze voorkeur geweest maar in deze corona tijden is dat helaas niet mogelijk. In de eerst volgende Algemene Leden Vergadering zal dit onderwerp nog op de agenda staan en kunnen de leden (weliswaar achteraf) daarover stemmen. Alle wijzigingen gaan in per 1.1.2021; mocht de stemming in de Algemene Ledenvergadering in het voorjaar van 2021 negatief uitvallen dan kunnen we dus nog alles stop zetten.

De aanpassingen zijn ook besproken met de leden van de kascommissie. De verlaging van het participatie bedrag en de aanpassingen voor de leden zonder inleg sluiten aan bij de opmerkingen zie zij gemaakt hebben in hun verslag.

We kunnen goed begrijpen dat u na het lezen van deze toelichting nog vragen heeft. Aarzel dan niet om deze aan ons te stellen via het bekende mailadres: info@zonneparkwelschap.nl Wij zullen alle vragen vervolgens behandelen en bundelen in 1 document dat te zijner tijd ook op de website terug te vinden zal zijn. Onderstaand treft u per onderwerp een toelichting aan.

Terugbetaling leden

Bij de start van het project is er in de business case van uitgegaan dat voor de bouw een bedrag nodig zou zijn van circa € 2,9 miljoen. Voor de leden met inleg werd de verkoopprijs vastgesteld op € 265 per paneeldeel, voor de paneeldelen die ingezet zouden worden aan de leden zonder inleg zou een lening aangetrokken worden bij de Triodos bank.

Inmiddels is gebleken dat de werkelijke kostprijs per paneeldeel is uitgekomen op € 226.

Gevolg was dat de lening bij de Triodos bank niet nodig was maar dus ook dat de leden met inleg te veel betaald hebben.

Het bedrag dat de leden met inleg teveel betaald hebben zien we dus als een lening die in de plaats gekomen is van de oorspronkelijke lening van Triodos bank.

Zoals bekend daalt de waarde van een paneeldeel in de loop van 15 jaren naar nihil. Als we dus geen aanpassing doen zou de oorspronkelijke investering van € 265 van de leden met inleg in deze 15 jaren geleidelijk dalen naar nihil. Wij gaan dat als volgt aanpassen:

- De oorspronkelijke aankoopsom voor een paneeldeel wordt op € 226 vastgesteld
- Op basis van dat bedrag wordt nu ook de afbouw in 15 jaren vastgesteld
- Leden met inleg krijgen het verschil dat zij daardoor teveel betaald hebben terug, deels direct begin 2021 en deels in de vorm van een lening die we zo snel mogelijk gaan aflossen. Over deze lening wordt jaarlijks aan deze leden een rente vergoeding betaald van 2,2% achteraf.

Wat krijgt u precies terug?

Dat hangt dus af van wanneer u een participatie gekocht heeft (bij de start of later in 2019 of 2020) en het verschil tussen de gehanteerde verkoopprijs ad € 265 (of lager als u later gekocht heeft) en het nieuwe afbouwschema op basis van € 226. Onderstaand een schema:

Jaar:	Gehanteerde verkoopprijs paneel	Afbouwschema op basis van € 226	Vershil
2018	€ 265	€ 226	€ 39
1 ^e kwartaal 2019	€ 265	€ 226	€ 39
2 ^e kwartaal 2019	€ 265	€ 222	€ 43
3 ^e kwartaal 2019	€ 265	€ 219	€ 46
4 ^e kwartaal 2019	€ 265	€ 215	€ 50
1 ^e kwartaal 2020	€ 265	€ 211	€ 54
2 ^e kwartaal 2020	€ 246	€ 207	€ 39
3 ^e kwartaal 2020	€ 241,50	€ 204	€ 37,50
4 ^e kwartaal 2020	€ 237	€ 200	€ 37

Voorbeeld 1:

U heeft in 2018 of eerste kwartaal 2019 8 participaties gekocht. Daarvoor heeft u $8 * € 265$ betaald; u krijgt terug $8 * € 39$ dus € 312

Voorbeeld 2:

U hebt in het 1^e kwartaal 2020 8 participaties gekocht voor € 265 en krijgt terug $8 * € 54$ dus € 432.

Hoe gaan we deze bedragen terugbetalen?

Allereerst zal in januari 2021 het deel boven € 35 per participatie terugbetaald worden. In voorbeeld 1 krijgt u in januari dus $8 * € 4$ (€ 39 -/- € 35) uitbetaald; in voorbeeld 2 is dat $8 * € 15$ (€ 54 -/- € 39). Het restant van € 35 per participatie (in totaal voor het hele park gaat dat dan nog om € 340.690) wordt in de komende jaren zo snel mogelijk afgelost waarbij we dat dan uiteraard steeds gelijk zullen verdelen. Vanaf 1.1.2021 krijgt u jaarlijks over de openstaande vordering (dan dus € 35 per paneeldeel) een rente van 2,2%. Deze rente zullen wij in combinatie met andere bedragen (waarschijnlijk 1 keer per jaar) aan u overmaken

Gevolgen daling energielasting

De regering heeft de laatste jaren de energielasting op elektriciteit verlaagd en aangekondigd die de komende jaren nog verder te verlagen. Reden daarvoor is dat men het gebruik van gas (waarvan de energielasting juist verhoogd wordt) wil afremmen en meer het gebruik van elektriciteit wil stimuleren. Dit risico is bij aanvang wel besproken maar is groter dan destijds verwacht was. Bij de aanvang van Zonnepark Welschap werd nog uitgegaan van een energielasting van € 0,1265 per kWh; die is dit jaar al gedaald tot € 0,1182 en door de overheid is de verwachte ontwikkeling voor de komende jaren ook bekend gemaakt. Aan deze daling kunnen wij uiteraard niks doen.

De ontwikkelingen van de energielasting zien er thans als volgt uit:

Ontwikkeling Energie Belasting	
2018	€ 0,1265
2019	€ 0,1193
2020	€ 0,1182
2021	€ 0,1141
2022	€ 0,1097
2023	€ 0,1055
2024	€ 0,1007
2025	€ 0,0958
2026	€ 0,0910
2027	€ 0,0910
2028	€ 0,0922

Gevolgen voor de Leden met Inleg

In de brochure van 2018 werd de verwachting uitgesproken dat de terug verdientijd van een participatie voor de leden met inleg ongeveer 9 jaren zou zijn. Nu hun aankoopbedrag verlaagd wordt naar € 226 wordt deze termijn nog steeds gehaald. Als we uitgaan van:

- een stroomproductie in jaar 1 van 250 kwh
- een technische degradatie van de panelen van 0,5% per jaar
- de thans bekende ontwikkeling van de energielasting t/m 2028

Dan is de verwachte opbrengst per jaar per paneeldeel als volgt (cumulatief)

	per jaar		cummulatief	
2020	€	29,76	€	29,76
2021	€	29,03	€	58,79
2022	€	27,52	€	86,31
2023	€	26,32	€	112,63
2024	€	25,11	€	137,75
2025	€	23,81	€	161,55
2026	€	22,62	€	184,18
2027	€	21,97	€	206,14
2028	€	21,93	€	228,07
2029	€	21,85	€	249,92
2030	€	21,20	€	271,13
2031	€	21,10	€	292,23
2032	€	20,99	€	313,22
2033	€	20,89	€	334,11
2034	€	20,78	€	354,89

Het omslagpunt ligt dan dus weer na circa 9 jaren. Bij een investering van € 226 per paneeldeel is de verwachte totaal opbrengst € 354,89

Gevolgen voor de leden zonder inleg

De leden zonder inleg betalen hun deelname gedurende de looptijd van 15 jaren door een deel van hun voordeel energielasting af te dragen aan de coöperatie. In de brochure van 2018 is er van uitgegaan dat van het toen bekende tarief energielasting, namelijk € 0,1265, er voor het lid € 0,03 per opgewekte kwh resteert.

Het verschil ad € 0,0965 (circa 75%) was voor de coöperatie die daarmee de financiering van deze paneeldelen kon aflossen.

Nu de energielasting harder daalt dan voorzien ontstaat hier wel een probleem. Als we vasthouden aan € 0,0965 voor de coöperatie dan resteert er vanaf 2025 geen voordeel meer voor de leden zonder inleg en dat is uiteraard niet wenselijk.

Ook voor de leden zonder inleg wordt de kostprijs van een paneeldeel nu verlaagd van € 265 naar € 226. Zij moeten uit hun bijdrage in de loop van 15 jaren deze € 226 betalen aan de coöperatie. Ook hier rekenen we met een rente van 2,2% per jaar over het openstaande bedrag.

Voor de leden zonder inleg hanteren we dan onderstaande uitgangspunten:

- Zij krijgen jaarlijks 25% van het voordeel energiebelasting uitgekeerd; de resterende 75% zijn voor de coöperatie om hun inleg bij elkaar te sparen
- Zodra het bedrag ad € 226 bij elkaar gespaard is (stel dat de energiebelasting weer stijgt) gaat 100% van de opbrengst naar de leden zonder inleg
- Als de daling van de energiebelasting verder door zet dan we nu voorzien, waardoor de betaling van € 226 met bijkomende rente niet gehaald zou worden, kan het zijn dat we de verhouding van 75% / 25% moeten aanpassen. Als dat nodig is wordt dat uiteraard vooraf duidelijk gecommuniceerd.

In onderstaand schema zien we dan dat op deze wijze met dezelfde uitgangspunten als bij de leden met inleg de inleg bij elkaar wordt gespaard in 15 jaren

Jaar	Opgewekte elektriciteit	Besparing EB	75%	rest bedrag	25%
2020	250	€ 29,76	€ 22,32	€ 208,65	€ 7,44
2021	249	€ 29,15	€ 21,86	€ 191,38	€ 7,29
2022	248	€ 27,97	€ 20,98	€ 174,61	€ 6,99
2023	246	€ 26,77	€ 20,07	€ 158,38	€ 6,69
2024	245	€ 25,56	€ 19,17	€ 142,69	€ 6,39
2025	244	€ 24,25	€ 18,19	€ 127,65	€ 6,06
2026	243	€ 22,95	€ 17,22	€ 113,24	€ 5,74
2027	241	€ 21,96	€ 16,47	€ 99,26	€ 5,49
2028	240	€ 21,93	€ 16,44	€ 85,00	€ 5,48
2029	239	€ 22,03	€ 16,53	€ 70,34	€ 5,51
2030	238	€ 21,92	€ 16,44	€ 55,45	€ 5,48
2031	237	€ 21,81	€ 16,36	€ 40,30	€ 5,45
2032	235	€ 21,70	€ 16,28	€ 24,91	€ 5,43
2033	234	€ 21,60	€ 16,20	€ 9,26	€ 5,40
2034	233	€ 21,49	€ 16,12	€ -6,65	€ 5,37

Toelichting:

De besparing energiebelasting is berekend op basis van de thans bekende tarieven. Daarbij is steeds rekening gehouden met het productiejaar dat loopt van 1 april tot en met 31 maart. 75% daarvan gaat naar de coöperatie. Daarmee wordt jaarlijks een deel van de aankoopssom ad € 226 betaald waarbij jaarlijks over het openstaande bedrag 2,2% rente wordt bijgeboekt. In de laatste kolom ziet u het voordeel per paneeldeel voor de leden zonder inleg

Door deze aanpassing blijft het voordeel voor de leden zonder inleg wel significant; ook hier zien we uiteraard wel een daling net als bij de leden met inleg.

NB: bovenstaande berekening is gebaseerd op een aantal aannames:

- Hoeveelheid opgewekte stroom per paneeldeel
- Er kan nog een verschil ontstaan doordat een deelnemer minder stroom gebruikt heeft dan dat via aan de hem toegewezen paneeldelen is opgewekt. Wij krijgen dan ook minder terug (je kunt alleen terug krijgen wat je eerst betaald hebt). Voorbeeld: U hebt 10 panelen waarmee in een jaar 2.500 kWh aan stroom is opgewekt; u heeft zelf een verbruik gehad van kWh 2.200. U krijgt dan maximaal over uw eigen verbruik dus over 2.200 kWh de energiebelasting terug.

Je ziet in de tabel dan ook een klein restbedrag van € -6,65 na 15 jaren; hoe dat werkelijk zal uitpakken is dus afhankelijk van een aantal factoren. Feit is dat als het bedrag van € 226 geheel ingelegd is het aandeel van de coöperatie op nihil komt te staan en dan dus 100% voor de leden zonder inleg is.

Terugkopen van de paneeldelen

In de brochure van 2018 wordt vermeld dat de coöperatie de paneeldelen terug zal kopen als dat gevraagd wordt tenzij de financiële situatie dat niet toelaat.

De coöperatie kan als zij de paneeldelen terugkoopt daar zelf niks mee. Het voordeel van de energiebelasting kan door de coöperatie zelf niet genoten worden. Teveel aanbod van paneeldelen die terug gekocht worden door de coöperatie betekent dat de resterende leden daar de prijs voor betalen. Als de liquiditeiten onder druk komen te staan door deze inkoop komt daarmee de aflossing van de lening verstrekt door de leden met inleg en het uitbetalen van een winstdeling in gevaar.

Verder geeft deze afspraak niet aan tot hoever de coöperatie wel of niet kan gaan met het terugkopen.

Recent is daar een nieuwe ontwikkeling bijgekomen. Zoals u wellicht al eerder vernomen hebt gaat de huidige postcoderoosregeling vervallen. Vanaf komend jaar komt daar een nieuwe (simpelere) uitwerking voor terug. De bestaande regeling waar wij nu onder vallen blijft gewoon bestaan tot de einddatum. Nieuw is wel dat de overheid nu heeft aangegeven dat er vanaf komend jaar geen nieuwe leden meer mogen toetreden tot een bestaande (oude regeling) postcoderoos.

Dat heeft echter wel als gevolg dat de leden die hun paneeldelen niet meer kunnen gebruiken (door verhuizing buiten de postcoderoos of door overlijden van de laatste bewoner) alleen nog kunnen verkopen aan de bestaande leden. De coöperatie zal daar dus een rol in moeten blijven spelen.

Binnen het bestuur is besloten dat de coöperatie maximaal mogelijk paneeldelen zal terug kopen van leden die verhuizen buiten de postcoderoos of waar de laatste bewoner van een

pand komt te overlijden. Dat moet wel aan een maximum gebonden worden. Het kan uiteraard niet zo zijn dat de coöperatie aflossing van de leden lening of betalen van een eventuele winstuitkering daardoor moet uitstellen.

Wij zullen dan ook jaarlijks een bedrag in de begroting opnemen tot hoever wij kunnen gaan met het terug kopen van paneeldelen. Als gedurende het jaar blijkt dat het aanbod groter is ontstaat er een wachtlijst die dan het jaar daarop weer opgepakt kan worden.

Het is overigens onze verwachting dat de bepaling dat er geen nieuwe leden mogen toetreden vanaf komend jaar op de een of andere manier nog wel weer opgelost gaat worden. Vanuit diverse branche verenigingen wordt nu al druk uitgeoefend op de politiek om hier met een oplossing te komen. Zodra hier een oplossing komt zullen wij dat uiteraard laten weten.

Winstdeling

Door deze aanpassingen worden alle leden gelijk gesteld. Daarmee kan ook elk lid gelijk behandeld worden voor een eventuele winstdeling en heeft iedereen dezelfde aanspraak op een eventueel batig saldo aan het einde van de looptijd van 15 jaren.

Daarbij geldt wel dat leden alleen in aanmerking komen voor een winstdeling als zij het hele jaar lid zijn geweest. Om mee te delen in de winst moet een lid in dat betreffende jaar dus vanaf 1 januari tot en met 31 december lid zijn.

Onveranderd is dat de Algemene Leden Vergadering een besluit neemt over een eventuele winstdeling

De liquiditeiten die vrij komen in de coöperatie zullen in eerste instantie gebruikt worden om de lening verstrekt door de leden met inleg geheel af te lossen. Dan moet er jaarlijks een bedrag gereserveerd worden voor het terug kopen van paneeldelen en daarna ontstaat er ruimte voor winst uitkeringen. Het bestuur heeft overigens de verwachting dat dat wel gaat lukken en is ook voornemens over het jaar 2020 wel een (beperkte) winstuitkering uit te keren. Een definitief besluit daarover is overigens aan de leden in een Algemene Leden Vergadering.

Tot slot: zoals aangegeven is deze materie best wel ingewikkeld. Als u vragen heeft laat het ons weten. U kunt daarvoor een mail met u vraag sturen naar info@zonneparkwelschap.nl