

Definitief verslag tweede Algemene Ledenvergadering Coöperatie Zonnepark Welschap

Datum: 23 september 2021

Aanvang 20.00 uur

Locatie: Lidwinakerk in Best

Verslag:

1. Opening

De voorzitter, Ad van de Ven, heet iedereen hartelijk welkom, zo'n 100 leden aanwezig. De corona maatregelen worden nog even toegelicht en aanwijzingen gegeven voor verlaten van de zaal na afloop.

2. Vaststelling agenda.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Vaststelling verslag ledenvergadering 4 maart 2020.

Verslag is bij acclamatie aangenomen

4. Secretariele verslag

Secretaris Marieke van Wijnen doet verslag van gebeurtenissen in 2020. Aan de orde komen:

- Samenstelling bestuur
- Technische commissie, Kas Controle commissie, PR commissie
- De opbrengst in 2020 met 2.803.000 kWh lag boven de verwachting
- Postcode 5091 eruit
- Case Support, Ledenverklaringen, terugbetaling Energiebelasting
- Energieleveranciers, overstappers
- Omvormers vervangen
- Herziening Vastlegging Ledenkapitaal
- Vervanging Postcoderoosregeling door Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking
- Nieuw Naambord Zonnepark Welschap

5. Verslag Technische Commissie (TC)

Voorzitter van Technische Commissie Aad Zwinkels doet verslag van werkzaamheden van TC in 2020 en 2021. Aan de orde komen:

- Samenstelling TC
- Installatiefout in PCR1, financiële compensatie door installateur aan leden PCR1
- Afstemming met Vliegbasis, ivm veiligheid en brandveiligheid
- Vervanging omvormers ivm productiefout, onder garantie uitgevoerd
- Onderzoek naar eventueel gebruik accu, niet rendabel
- Invoering nieuw beheerplatform door KiesZon

Vragen:

- Aftopping: Nu minimaal, wordt in de gaten gehouden
- Omvormers: Gaan 8-12 jaar mee. Vervanging meegenomen in financiële planning
- Probleem PCR 1: Voor Coöperatie is iedereen gelijk. Voor Belastingdienst echter niet, die rekent per PCR

6. Financieel verslag 2020

De financiële verslagen waren op de website van de coöperatie te raadplegen, bij <https://zonneparkwelschap.nl/downloads/>

- Ger Bakker geeft toelichting op jaarcijfers 2020, te vinden in Jaarrapport 2020
- Voorstel tot geen winstuitkering 2020 vanwege:
 - Liquiditeiten nodig terugbetaling leden met inleg
 - Nu nog geen ruimte voor winst uitkeringen; vanaf 2022?
- Toelichting op Verslag kascommissie 2020
- Besluit:
 - Over 2020 geen winst uit te keren
 - Jaarrekening 2020 vast te stellen
 - Decharge van het bestuur voor het gevoerde financieel beleid en goedkeuring van de jaarcijfers
- Besluit is bij acclamatie aangenomen
- Kascontrole commissie
 - Voorwaarde: Accountant geeft samenstellingsverklaring
 - Kascontrole commissie wordt financiële commissie
 - Namens leden meedenken over financieel beleid
 - Advies geven aan leden in de ALV over decharge van bestuur
 - Zijn de uitgaven doelmatig?
 - Zijn we 'in control'?
- Besluit:
 - kascontrole commissie wijzigen in de financiële commissie en het benoemen in de financiële commissie van
 - * Hanze Bakker
 - * Mariëlle Bolhuis
 - * Johan Kessels (nieuw)
 - * Edwin Zeegers (nieuw)
- Besluit is bij acclamatie aangenomen

Vragen:

- Panelen doorverkopen bij verhuizing? Antwoord: bij verhuizing loopt terugverkoop van panelen altijd via de coöperatie.
- Formeel eerste wachtlijst benaderen, indien geen wachtlijst, dan mogelijk doorverkopen aan koper van huis.
- Afschrijving panelen: Lineaire afschrijving

7. Begroting 2021

- Ger Bakker geeft toelichting op begroting 2021
- Besluit:

- Met ingang van 2021 de kosten van € 15 voor leden die niet bij GreenChoice zitten af te schaffen
- Besluit is met meerderheid van stemmen aangenomen
- Aanpassingen ledenkapitaal
 - Splitsing van het investeringsbedrag:
 - € 226 aankoop paneel / participatie
 - € 39 voorfinanciering / te hoge inbreng
 - Daarna wordt alleen de aankoop van € 226 in 15 jaren afgeschreven
- Verwachte opbrengst:
 - Oorspronkelijk € 450 bij een investering van € 265
 - Nu € 390 bij een investering van € 226
 - Terugverdientijd blijft nu ruim 8 jaren
- Leden zonder inleg
 - Business case 2018:
 - € 0,09 afdragen aan coöperatie; resteerde € 0,0365 voor lid
 - € 265 bij elkaar sparen in 15 jaren
 - Voorstel:
 - 75% coöperatie en 25% voor het lid
 - € 226 bij elkaar sparen in 15 jaren

Punt van aandacht in 2022: hoe verhoudt het aantal uitgezette paneeldelen aan deelnemers zonder inleg zich tot de aan deze deelnemers toegerekende kWh.

- Terugbetaling te hoge inbreng:
 - In totaal wordt hiermee € 385.000 omgezet
 - € 45.000 is reeds terugbetaald (resteert nu nog € 35 per paneel)
 - Over € 340.000 wordt vanaf 1 januari 2021 rente betaald
- Hoe gaan we het restant van € 340.000 terug betalen?
- Twee opties:
 - In de komende jaren uit cash flow van de coöperatie
 - Externe financiering aantrekken voor hele bedrag en dan alles direct aflossen
- Optie 1: uit de cash flow van de coöperatie:
 - Dit jaar € 10 per participatie aflossen
 - Komende jaren streven naar aflossing van minimaal €5 per participatie
 - Rente over openstaand saldo van 2,2%
 - + Flexibel maar duurt dus wel enkele jaren
 - - Administratieve lasten
- Optie 2: aantrekken van een externe financiering:
 - In gesprek met Rabo; er ligt een voorstel echter voorwaarden zijn op dit moment te knellend
 - Lening van circa € 240.000; restant uit eigen middelen
 - Uit eigen kasreserve € 100.000
- Bestuur heeft voorkeur voor aantrekken externe financiering mits we goede afspraken kunnen maken
- Naar verwachting medio oktober duidelijkheid. Besluit volgt dan via nieuwsbrief
- Besluit:
 - De ledenvergadering kent het bestuur de bevoegdheid toe om een lening aan te gaan voor het terug betalen van ca. € 340.000 ledenkapitaal aan leden met inleg.
- Besluit is met meerderheid van stemmen aangenomen

Vragen:

- Externe financiering door Rabobank: Rente 2.7%. Financiële voorstel Rabobank sinds deze week beter, wordt eerst nog in bestuur besproken
- Waarom Rabobank: Meerdere banken benaderd, alleen Rabobank overgebleven
- Onderpand: Alle zonnepanelen

8. Nieuw bestuur

- Kandidaat bestuursleden voorgesteld, allen in huidige bestuur, allen herkiesbaar. Geen nieuwe bestuursleden aangedragen via e-mail
- Nieuwe bestuur bij acclamatie aangenomen

9. Rondvraag en sluiting

- Een deelnemer bedankt namens alle aanwezigen het bestuur voor alle inspanningen.

Dit verslag is vastgesteld in de ledenvergadering van de coöperatie Zonnepark Welschap op 19 mei 2022 te Best

Ondertekend namens het bestuur van de coöperatie Zonnepark Welschap:

datum: 23 mei 2022

plaats: Veldhoven